

技术经济指标表

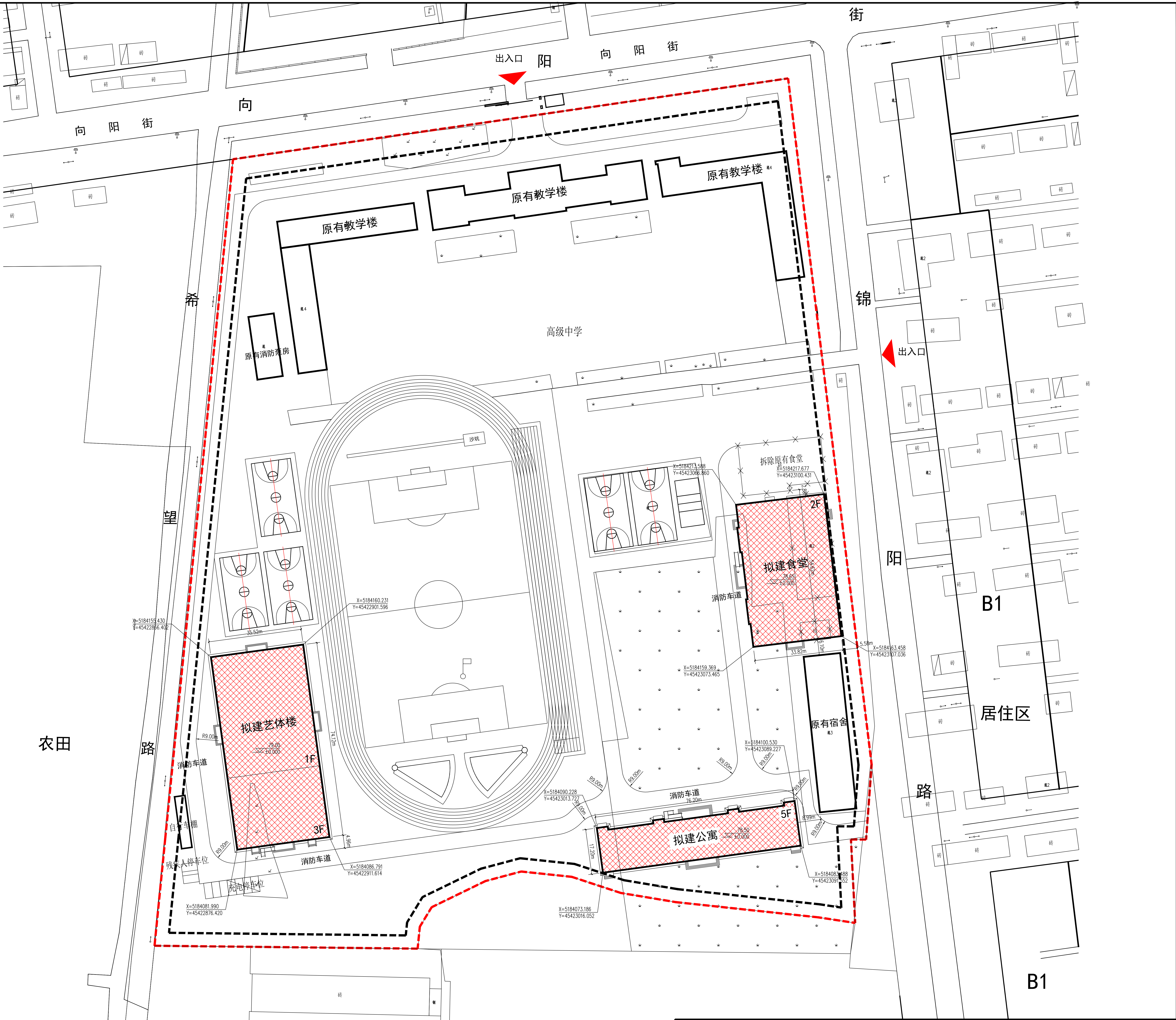
用地性质		中小学用地（080403）	
用地面积(平方米)		74462. 00	
建筑基底面积(平方米)		9968. 43	
其中	新建建筑基底面积(平方米)	5734. 65	
	原有建筑基底面积(平方米)	4233. 78	
总建筑面积(平方米)		29898. 34	
其中	拟建建筑总建筑面积(平方米)	14524. 39	
	其中	拟建公寓	6216. 20
		拟建食堂	4165. 13
		拟建艺体楼	4143. 06
	原有建筑总建筑面积(平方米)	15373. 95	
	其中	原有教学楼	12626. 44
		原有宿舍	2505. 51
原有消防泵房		242. 00	
容积率		0. 40	
建筑密度		13. 39%	
绿地率		30%	
停车位(个)		6	
建筑限高(米)		24. 00	
备 注			

建设项目一览表

序号	名称	建筑面积(m²)	基底面积(m²)	层数	建筑高度	结构类型
1	拟建食堂	4165.13	1858.67	2	11.55	框架结构
2	拟建公寓	6216.20	1243.24	5	21.30	框架结构
3	拟建艺体楼	4143.06	2632.74	1局部3	13.95	框架结构

总平面图 1:500

注：消防车道承载力不小于30吨，宽度不小于4米，转弯半径9米。
本设计竖向高程系统为2000年高程系统
本设计X、Y坐标系统为1980年西安坐标系统。



注册工程师	注册建筑师	单位名称	哈尔滨理工大学建筑设计研究院有限公司	建设单位	饶河县教育和体育局
	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：陈慧学 注册号：2300658-009 有效期至：2027年11月	技术负责人	白天鹏	设计负责人	杜可欣
		审定	杜可欣	项目设计负责人	陈慧学
		审核	白天鹏	专业设计负责人	陈慧学
签字		校对	许子琪	设计制图	陈慧学
				工程编号	24-20 图号建总图3-1 日期 2026.08